Gemeinde Luthern

ZONENPLAN LANDSCHAFT

Öffentliche Auflage vom 25.08.2025 bis 23.09.2025.
Von der Gemeindeversammlung beschlossen am .....

Der Gemeindepräsident	Der Gemeindeschreiber
.....	.....
Alois Huber	Thomas Gygax

Vom Regierungsrat gemäss Beschluss Nr. ..... am ..... genehmigt.

..... Datum

..... Unterschrift

stadtlandplan
Baselstrasse 21 | 6003 Luzern | www.stadtlandplan.ch

31.07.2026 | Gezeichnet: mw/sf | Massstab: 1:10'000

N

1. Bauzonen			Lärmempfindlichkeitsstufen gemäss Lärmschutzverordnung Art. 43 Abs. 1	Art. 43 Abs. 2
DoL	Dorfzone Luthern		III	
DoLB	Dorfzone Luthern Bad		III	
DoH	Dorfzone Hofstatt		III	
W3a-b	Wohnzone 3a bis 3b		II	
W2a-c	Wohnzone 2a bis 2c		II	
AW	Arbeits- und Wohnzone		III	
AIII	Arbeitszone III		III	
OeZ	Zone für öffentliche Zwecke		II	
SpF	Zone für Sport- und Freizeitanlagen		III	
SHÄ	Sonderbauzone A, Holzverarbeitungsbetrieb Älbach		III	
SUN	Sonderbauzone B, Under Niespel		III	
SBz	Sonderbauzone C, Begegnungszentrum		III	
Gr	Grünzone		III	
Ve	Verkehrszone		III	

2. Nichtbauzonen, Schutzzonen		
Lw	Landwirtschaftszone	III
SLW	Speziallandwirtschaftszone	III
Re	Reservezone	III
ÜG a	Übriges Gebiet A (gem. § 56 Abs. 1a PBG)	III
ÜG a-V	Übriges Gebiet A Verkehrsfläche	III
Ab	Abbauzone	III
Na	Naturschutzzone	III

3. Überlagerungen	
GeP	Gestaltungsplanpflicht
GrG	Grünzone Gewässerraum
FrG	Freihaltezone Gewässerraum
Zo	Zonenrandbepflanzung
La	Landschaftsschutzzone
SF	Schutzzone Flue
NO	Naturobjekte linear
NO	Naturobjekte

4. Information	
B	Bebauungsplan bestehend
	Kulturdenkmal denkmalgeschützt (gemäss kant. Denkmalverzeichnis)
	Schützenswerte Bauten und Objekte (gemäss kant. Bauinventar)
	Erhaltenswerte Bauten und Objekte (gemäss kant. Bauinventar)
	Baugruppen (gem. kant. Bauinventar)
	Archäologische Fundstellen (gem. kant. Fundstelleninventar)
	Wald
	Statische Waldgrenze (gemäss Art. 13 WaG)
	Feldgehölze, Uferbestockungen, Hecken
	Gewässer/Gewässer eingedolt
	Gewässerraum ohne Bewirtschaftungseinschränkungen
	Grundwasserschutzzonen S1 - S3, Provisorisch P (gem. kant. Datensatz)

0 50 100 200 300 400 500 m