


Zonenplan Siedlung

| Änderung | Beschluss Gemeinde | Genehmigung durch den Regierungsrat |
|--|--------------------|-------------------------------------|
| Gesamtrevision ZP Dorf und Luthern Bad | 11.12.1998 | 22.10.1999 mit FRE 1511 |
| Umzonung Plarz. 79 (Kläse) | 01.06.2005 | 05.07.2005 mit FRE 760 |
| Einzonung Teilparzelle 98 (Hofstatt) | 29.05.2008 | 28.10.2008 mit FRE 1187 |
| Einzonung WZ-Zone (Luthern-Dorf) | 29.05.2008 | 28.10.2008 mit FRE 1187 |
| Einzonung Dorf, Erw. Gewerbezone Hofstatt, Gefahrenzonen | 12.12.2011 | 25.09.2012 mit FRE 1043 |

| Datum | Gez. | Format [mm] | Massstab |
|------------|------|-------------|----------|
| 28.01.2025 | sf | 840 x 1188 | 1: 2'000 |

0 25 50 75 100 125 150
METER



Boxenmass 21
6000 Luzern
041 267 00 67
www.stadtplan.ch

- 1. Bauzonen**
- zweigeschossige Wohnzone
 - dreigeschossige Wohnzone
 - Dorfzone Luthern
 - Dorfzone Hofstatt
 - Gewerbe- und Wohnzone
 - Gewerbezone
 - Zone für öffentliche Zwecke
 - Grünzone
 - Sonderbauzone A
 - Sonderbauzone B
- 2. Nichtbauzonen**
- Landschaftszone
 - Speziallandwirtschaftszone
 - Abbauzone
 - Reservezone
 - Weilerzone Luthern-Bad
 - Freihaltezone Gewässerraum
- 3. Schutzzonen / Schutzobjekte**
- Landschaftsschutzzone
 - Sotzzone Flue
 - Naturschutzzone
 - Naturobjekte
- 4. Weitere Festlegungen**
- Gebiet mit Gestaltungsplangliche
 - abweichende Lärmempfindlichkeitsstufe: III
 - Statische Waldgrenze (gem. Art. 13 WaG)
- 5. Informierende Elemente**
- Gestaltungs-/Bebauungsplan bestehend
 - Gewässerschutzzone
 - Archaische Fundstellen
 - Baugruppe (gem. BILU)
 - Kulturdenkmal denkmalgeschützt (gem. KDVG)
 - Kulturobjekt schützenswert (gem. BILU)
 - Kulturobjekt erhaltenswert (gem. BILU)
 - Gewässer
 - Wald
 - Hecken, Gehölze

